



## Arese, Milano

Arese, in zona centralissima.

Appartamento luminoso posto al Settimo piano, composto da ampi tre locali ben distribuiti: ingresso, cucina abitabile con balcone, ampio e soleggiato soggiorno con balcone panoramico, due camere da letto, bagno con vasca e ripostiglio. Le facciate, i balconi e il tetto della palazzina sono state rifatte nel 2013; la caldaia sostituita nel 2017. L'immobile necessita di una ristrutturazione. Completano la proprietà una cantina e la possibilità di un box singolo. L'immobile è posto in zona centrale e ben servita; nelle immediate vicinanze ci sono parcheggi liberi, scuole, parchi giochi, Banche, negozi di vario genere, fermate autobus, piscine, palestre, Ospedali, ed è nelle vicinanze del nuovo Centro Commerciale di Arese. Si raggiungono comodamente l'ingresso in autostrada e i Comuni di: Milano, Rho, Bollate e Garbagnate Milanese; è ben collegata con navette e bus da/per Milano Metropolitana MM1 (Milano Rho Fiera e QT8,) da/per stazione ferroviaria e Passante ferroviario (Rho, Mazzo, Milano Rho Fiera, Bollate e Garbagnate. Libero Subito



Nome **Lino Cipriano**  
Indirizzo Via Mattei, 54, Arese, Milano  
Telefono +39 02 39546184  
Mobile +39 347 035 35 45

### INFORMAZIONI DI BASE:

Locali : 3  
Letto : 2  
Bagno : 1

### INFORMAZIONI SUPERFICIE:

Metri : 110  
quadrati

### INFORMAZIONE SULL'EDIFICIO:

Piano : 7

### COMODITÀ:

#### Caratteristiche Generali:

Ascensore, Antenna centralizzata, Acqua Calda Autonoma,

Servizi Paesaggio: Giardino,

### NELLE VICINANZE:

Super mercato : 5 Minuti - a Piedi  
Scuola : 2 Minuti - a Piedi  
Park : 1 Minuti - a Piedi  
Cinema : 3 Minuti - a Piedi  
Coffee shop : 2 Minuti - a Piedi  
Aeroporto : 30 Minuti - in auto  
Stazione Bus : 2 Minuti - a Piedi  
Stazione del Treno : 10 Minuti - in auto  
Ospedale : 10 Minuti - in auto  
Centro : 2 Minuti - a Piedi  
Centro Commerciale : 5 Minuti - in auto